

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 12 сарын 23-ны өдөр

Дугаар: 85/2022

Чингис хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын **Хэнтий** аймаг, /нийслэл/, **Хэрлэн сум** /дүүрэг/ нутаг дэвсгэрт баригдсан **Дунд ангиллын 48.7х19,2 м** хүчин чадал бүхий **сургуулийн** зориулалттай **Спорт заалны барилга угсралтын ажилд** Монгол улсын Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоолоор батлагдсан **12** хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 12 дүгээр сарын 23-ны өдөр 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: **2022.06.30**, дугаар **БУА-114/2020**

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **АТ-19/16**

2.3. Захиалагчийн хяналт:

Хуулийн этгээдийн хувьд: Оноосон нэр **Хэнтий аймаг ГХБХБГазар**,
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **1870001005**
Хаяг: **Хэнтий, Хэрлэн сум 1-р баг, Тэмүүжингийн гудамж**
Холбоо барих утас: **70563010**, цахим хаяг: **Khentii.gazar.gov.mn**

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгчийн талаарх мэдээлэл:

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: **"Офис констракшн" ХХК**
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **9011017001 РД: 2792508**
Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **БУИ-26/17**
Хаяг: **Улаанбаатар, Чингэлтэй, 2-р хороо, энхтайвны өргөн чөлөө, 30, 14**
Холбоо барих утас: **88119339, 77110658, 88094079**
Хаяг: **Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 7-р хороо Деневрийн гудамж, "Офис констракшн" ХХК-ийн конторын барилга**

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага:

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: .
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: .
Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: .
Хаяг: .
Холбоо барих утас: .

2.6. . Барилгын зураг төсөл зохиогчийн талаарх мэдээлэл:

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: **"Ангатранс" ХХК**
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **9011656104 РД: 6152783**
Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **ЗТ3712-176/18**
Хаяг: **Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 13-р хороо, Алтан тэвш хороолол СОК**
64 тоот
Холбоо барих утас: **99111492**

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Оноосон нэр: **Хэрлэн сумын IV сургууль**

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:

РД:9073663

Холбоо барих утас: **70562730**

Хаяг: **Хэнтий аймаг, Хэрлэн сум 2 дугаар баг, Сургуулийн байр**

Цахим хаяг: **khentii.04@yahoo.com**

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал:

- ✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссыг ажиллуулах:
- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул
- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссыг ажиллуулахаас татгалзах:
- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул
- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэ **Дунд** ангиллын **Хэнтий аймаг, /нийслэл/, Хэрлэн сум /дүүрэг/ нутаг** дэвсгэрт баригдсан **Дунд** ангиллын **48.7х19,2 м, 1 давхар** хүчин чадал бүхий **сургалтын зориулалттай Спорт заалны барилга угсралтын ажил** түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр техникийн комиссоос **ДҮГНЭСЭН нь:**

Энэхүү барилга угсралтын ажил нь зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а). барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б). барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в). барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

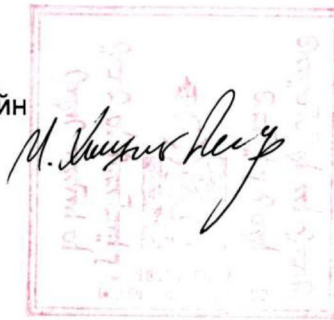
3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 2 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 12 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд ангиллын ангиллын Хэнтий аймаг, /нийслэл Хэрлэн сум /дүүрэг/ нутаг дэвсгэрт баригдсан Дунд ангиллын 48.7х19,2 м хүчин чадал бүхий сургалтын зориулалттай Спорт заалны барилга угсралтын ажлыг үндсэн барилгын ажил дуусахад дахин туршин шалгаж ашиглах боломжтой гэж үзэн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:

Хэнтий аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХэлтсийн
дарга



М.Хишигбаяр

Нарийн бичгийн дарга:

Хэнтий аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХэлтсийн
ахлах мэргэжилтэн

Б.Гантөгс

*** Энэхүү дүгнэлт нь Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн дөрөвдүгээр хавсралтад заасан үүрэг даалгаварын биелэлтийн 12 хуудсын хамт хүчинтэй.