

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 10 сарын 17-ны өдөр

Дугаар 45/2022

Чингис хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын **Хэнтий** аймаг, /нийслэл/, **Өлзийт тосгон**, /дүүрэг/ нутаг дэвсгэрт баригдсан **дунд ангиллын нийт 250 хүний суудалтай** хүчин чадал бүхий **Соёлын төвийн барилгын их засварын ажил** барилга байгууламжид Хэнтий аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 12 сарын 20-ны өдрийн А/630 дугаар тогтоолоор батлагдсан 6 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 10 сарын 17-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо **2022.05.11**, дугаар **ИЗ-12/2022**
- 2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ГӨ-16/20**
- 2.3 Захиалагч: Хуулийн этгээдийн хувьд **Хэнтий аймаг, ЗДТГазар**

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **1870001074**

Хаяг: **Хэнтий аймаг /нийслэл/, Хэрлэн сум /дүүрэг/, 4-р баг /хороо/, ЗДТГазар**

холбоо барих утас: **70563788**,

цахим хаяг: khentiizdtg@gmail.com

- 2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэчийн талаарх мэдээлэл

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: **"Эйч Ар Ви Констракшн" ХХК**

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **9011471053** РД: **5819407**

Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **БУ12-1120/16**

Хаяг: **Улаанбаатар, Баянзүрх, 6-р хороо, 13 хороолол, 22-б, 108**

Холбоо барих утас: **99110249**

- 2.5 Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага **Байхгүй**

- 2.6 Барилгын зураг төсөл зохиогчийн талаарх мэдээлэл:

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: **"Голомт өргөө" ХХК**

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **9011068029** РД: **2787555**

Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **ЗТ12-292/19**

Хаяг: **Баянзүрх, 16-р хороо, 16-р хороолол, 9-45**

Холбоо барих утас: **99293199, 312269**

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага

Өлзийт тосгоны Соёлын төв
/оноосон нэр/

РД:9075267

/улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар/

Хаяг: **Хэнтий, Өлзийт тосгон**
Холбоо барих утас : **99928422**

цахим хаяг: **A.moron0516@gmail.com**

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал.

- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссыг ажиллуулах.
- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул
- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссыг ажиллуулахаас татгалзах.
- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул
- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэ дунд ангиллын нийт **250 хүний** хүчин чадал бүхий **Соёлын төвийн барилгын их засварын ажил** барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос

ДҮГНЭСЭН нь: ТУС АЖИЛ НЬ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ ЗУРАГ ТӨСВИЙН ДАГУУ БҮРЭН ХИЙГДЭСЭН БОЛНО.ХЭРЭВ АШИГЛАЛТЫН ҮЕД ДОГОЛДОЛ ГАРВАЛ ГҮЙЦЭТГЭГЧ КОМПАНИ ДУЛААНЫ УЛИРАЛД ӨӨРИЙН ХӨРӨНГӨӨР ЗАСВАРЛАНА 2022/177 ДУГААРТ АЛБАН ТООТООР БАТАЛГАА ҮЛДЭЭВ. АШИГЛАЛТАД ОРУУЛХАД ТАТГАЛЗАХ ЗҮЙЛГҮЙ ГЭЖ ДҮГНЭВ.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх,

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох,

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх,

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.3. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ДӨРӨВ. ДҮГНЭЛТИЙН БАТАЛГААЖУУЛАЛТ

4.1. Ангиллын бага хүчин чадал бүхий “Соёлын төвийн их засвар” ажлыг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

“СОЁЛЫН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАР”

КОМИССЫН ДАРГА:

Хэнтий аймгийн Газрын харилцаа, барилга,
хот байгуулалтын газрын БХБХ-ийн
Хяналтын инженер



/Э.Элбэг-Эрдэнэ/

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:

“Эйч Ар Ви Констракшн” ХХК-ийн захирал



/Д.Ууганбаяр/

***Энэ дүрмийн дөрөвдүгээр хавсралтын хамт хүчинтэй.