

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
ТЕХНИКИЙН КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 11 сарын 25-ны өдөр

Дугаар: 67/2022

Чингис хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Хэнтий аймаг, /нийслэл/, Дархан сум /дүүрэг/ нутаг дэвсгэрт баригдсан Дунд ангиллын нийт 50 хүүхдийн хүчин чадал бүхий цэцэрлэгийн зориулалттай цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 07 сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоолоор батлагдсан 8 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 11 сарын 09-ны өдөр 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо 2021.09.07 , дугаар БУ-55/2021

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар АТ-19/30

2.3. Захиалагчийн хяналт:

Хуулийн этгээдийн хувьд: Оноосон нэр Хэнтий аймаг ГХБХБГазар ,
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 1870001005

Хаяг: Хэнтий, Хэрлэн сум 1-р баг, Тэмүүжингийн гудамж

Холбоо барих утас: 70563010, цахим хаяг: Khentii.gazar.gov.mn

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгчийн талаарх мэдээлэл:

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: "Ундрам маргад" ХХК

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011550127 РД: 5978173

Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: БУ11-149/17

Хаяг: Улаанбаатар, Баянгол, 3-р хороо, 2 хороолол, 65,13 тоот

Холбоо барих утас: 99020781

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага:

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр:

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:

Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар:

Хаяг:

Холбоо барих утас:

2.6. . Барилгын зураг төсөл зохиогчийн талаарх мэдээлэл:

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: "Төгс гранд констракшин" ХХК

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011606113 РД:6063721

Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: ЗТ17-114/21

Хаяг: Улаанбаатар, Сонгино хайрхан, 13-р хороо, Өнөр хороолол , 8, 378 тоот

Холбоо барих утас: 88072040

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Оноосон нэр: Хэнтий аймгийн Дархан сум, Хүүхдийн цэцэрлэг,

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:

Холбоо барих утас: 97018383

Цахим хаяг:

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал:

- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссыг ажиллуулах;
-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул
- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссыг ажиллуулахаас татгалзах;
-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул
- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэ Дунд ангиллын нийт 50н хүүхдийн хүчин чадал бүхий цэцэрлэгийн зориулалттай 50 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын ажилд барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр техникийн комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд үүрэг даавлаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв. Дулааны улиралд гадна талбайн хогын сав сандалуудыг суурьлуулах ажлыг хийж гүйцэтгүүлэхээр шийдвэрлэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а). барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б). барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в). барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

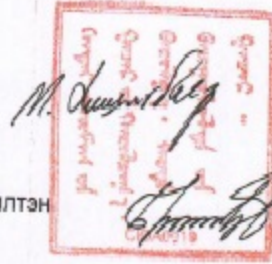
3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд ангиллын нийт 50 хүүхдийн хүчин чадал бүхий цэцэрлэгийн зориулалттай 50 хүүхдийн цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын ажилд барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан;

Комиссын дарга:

ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга



М.Хишигбаяр

Нарийн бичгийн дарга:

ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн ахлах мэргэжилтэн

Б. Гантөгс