

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 09 сарын 02-ны өдөр

Дугаар: 34/2022

Чингис хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын **Хэнтий** аймаг, /нийслэл/, **Өмнөдэлгэр сум, Гурванбаян тосгон /дүүрэг/** нутаг дэвсгэрт баригдсан **Дунд** ангиллын нийт **15,0х30,0** хүчин чадал бүхий **төрийн байгууллага** зориулалттай **Гурванбаян тосгоны захирагчийн ажлын албаны их засварын ажил** барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 09 сарын 02-ны өдрийн 212 дугаар тогтоолоор батлагдсан 5 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах техникийн комисс 2022 оны 09 сарын 02-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо **2021.07.25**, дугаар **№ИЗ-47/2022**

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар **ХН-2021/014**

2.3. Захиалагч:

Хуулийн этгээдийн хувьд: Оноосон нэр **Хэнтий аймаг, Хэрлэн сум ЗДТГ**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **1870001074**

Хаяг: **Хэнтий аймаг /нийслэл/, Хэрлэн сум /дүүрэг/, 4-р баг /хороо/, Сэцэнхааны гудамж /хороолол, холбоо барих утас: 70563788, цахим хаяг: khentizdtg@gmail.com**

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгчийн талаарх мэдээлэл:

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: **"Ти Эл Жи групп"ХХК**

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **9011474070 РД: 6432417**

Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **БУ18-213/20**

Хаяг: **Өвөрхангай, Арвайхээр, 5-р баг, Арвайхээр, 1, 16 тоот**

Холбоо барих утас: **88000351, 88101321** цахим хаяг: amqalanerdenebileg@yahoo.com

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага:

..... оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар,
..... зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар,
Хаяг: аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/,
..... баг /хороо/, гудамж
/хороолол/, байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар,
..... холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.6. . Барилгын зураг төсөл зохиогчийн талаарх мэдээлэл:

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: **"Хангайн нар" ХХК**

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **9011133146 РД: 2543435**

Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **ЗТ19-156/17**

Хаяг: **УБ, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Бага тойруу, 16/20/2**

Холбоо барих утас: **99104644, 99115309** цахим хаяг:

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Оноосон нэр: **Өмнөдэлгэр сумын ЗДТГ**,
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:
Холбоо барих утас: **98162685**
Цахим хаяг: **omnodeigerZDTGazar@gmail.com**

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал:

- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссыг ажиллуулах:
-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул
- Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссыг ажиллуулахаас татгалзах:
-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул
- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэ **Дунд** ангиллын нийт **15,0х30,0** хүчин чадал бүхий төрийн үйлчилгээ зориулалттай **Гурванбаян тосгоны захирагчийн ажлын албаны их засварын ажил** барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр техникийн комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү Гурванбаян тосгоны захирагчийн ажлын албаны их засварын ажилд гүйцэтгэгч компани хүзүүвч хэсгийн хаталт бүрэн дууссаны дараа засварын ажыг гүйцээнэ. Тус ажил нь барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а). барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б). барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в). барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд ангиллын нийт 15,0х30,0 хүчин чадал бүхий төрийн үйлчилгээ зориулалттай Гурванбаян тосгоны захирагчийн ажлын албаны их засварын ажил барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан.

Комиссын дарга:

Хэнтий аймгийн ГХБХБГ азрын хяналтын инженер:

А.Нандин-Эрдэнэ

Комиссын нарийн бичгийн дарга:

"Ти Эл Жи групп" ХХК-ны захирал

А.Эрдэнэбилэг

